

Verslag online informatiebijeenkomst Transitievisie Warmte 13 januari 2022

Op donderdag 13 januari 2022 organiseerde gemeente Capelle aan den IJssel een digitale bijeenkomst over de concept Transitievisie Warmte. Er waren ongeveer zestig Capellenaren aanwezig. Tijdens deze avond hebben we gekeken naar de uitkomsten van de concept Transitievisie Warmte. Wij gaven voorbeelden van besparingsmogelijkheden en alternatieven voor aardgas. Ook bespraken we hoe gebouweigenaren zich nu al kunnen voorbereiden om aardgasvrij te wonen of te werken en waar zij terecht kunt met hun vragen. Tijdens de bijeenkomsten zijn meerdere vragen gesteld. Een overzicht van deze vragen en de beantwoording daarvan kun u hieronder lezen.

De presentatie die op de avond is gegeven kunt u downloaden op www.duurzaamcapelle.nl/transitievisiewarmte.

Heeft u nog vragen? Mail ons dan op duurzaam@capelleaandenijssel.nl.

Warmtebronnen en transport

Een aantal aanwezigen hebben gevraagd met welke warmtebronnen het warmtenet straks wordt gevoed en hoe deze warmte naar Capelle aan den IJssel wordt getransporteerd. De warmtenetten in Schollebaar en Fascinatio worden nu grotendeels voorzien van restwarmte uit de Rotterdamse haven. Met de aardgasgestookte ROCA-centrale wordt de piekvraag opgevangen en deze centrale vormt de back-up. In 2050 moeten alle warmtenetten CO₂ vrije warmtebronnen gebruiken. De eigenaar van de warmtenetten in Fascinatio en Schollebaar (Eneco) wil dit in 2035 bereiken. Wij gaan ervan uit dat voor nieuwe warmtenetten in Capelle aan den IJssel ook restwarmte uit de haven beschikbaar is.

Regionaal is onderzocht of er ook op lange termijn voldoende restwarmte beschikbaar is. Dat is het geval, ook als de industrie in de haven sterk verandert. Wij hebben daarnaast gekeken welke potentiële lokale warmtebronnen eventueel beschikbaar zijn.

Om warmte te transporteren zijn leidingen nodig tussen de warmtebronnen en gebouwen. Regionaal wordt hier verder onderzoek naar gedaan.

Verschillende ervaringen met een warmtenet

Aanwezigen deelden verschillende ervaringen met een warmtenet. De één was negatief en de ander juist positief.

Kosten

Meerdere aanwezigen vroegen of nu al bekend is wat de kosten zijn van overstappen naar een duurzaam alternatief. Ook werden verwachte kosten genoemd. Wat de kosten zijn, is afhankelijk van veel factoren. Daarom kan hier in de transitievisie op het niveau van de hele gemeente nog niets over worden gezegd. Dit is maatwerk. Het uitzoeken van de kosten is daarom één van de onderdelen van het uitvoeringsplan die per gebied wordt opgesteld. Uitgangspunt voor de gemeente is een woonlastenneutrale overstap.

Subsidies

Aanwezigen hadden vragen over beschikbare subsidies. Dit hebben we tijdens de bijeenkomst besproken, meer informatie vindt u op <https://www.duurzaamcapelle.nl/subsidies-en-acties/>.

Woonlastenneutraal

Tijdens de bijeenkomst stelden aanwezigen vragen over woonlastenneutraliteit. Een woonlastenneutrale overstap naar aardgasvrij is een hard uitgangspunt voor de gemeente. Daarbij kijken wij naar het moment van overstappen. Woonlastenneutraliteit wil zeggen dat bij huurders een verhoging van de huur gecompenseerd wordt door lagere energielasten. Voor eigenaar/bewoners gaat het om een aantrekkelijke financierbaarheid en subsidieerbaarheid van benodigde verduurzamingsmaatregelen. De kosten voor verduurzaming kunnen zo naar verwachting steeds vaker via een lagere energierekening worden terugverdiend. Wij zijn hiervoor wel afhankelijk van de besluiten die de Rijksoverheid neemt over bijvoorbeeld de kosten voor energie, subsidiemogelijkheden en het aanbieden van financieringsmogelijkheden. Omdat ieders persoonlijke situatie anders is, kan niet met zekerheid worden gezegd dat de veranderingen voor iedereen woonlastenneutraal zullen zijn. Mogelijk volgt er nog een landelijke definitie van woonlastenneutraliteit die kan afwijken van bovenstaande.

Vervangen oude aardgasleidingen

Een aanwezige vroeg of oude aardgasleidingen nog wel worden vervangen als ze niet meer veilig zijn. Dat is het geval. Veiligheid staat voorop.

Keuzevrijheid

Sommige aanwezigen vroegen zich af of zij keuzevrijheid hebben of verplicht moeten aansluiten op een warmtenet. Ook wilden zij weten wanneer zij horen aan welke criteria een eigen gekozen duurzaam alternatief moet voldoen.

Als de wet, die hiervoor nu in concept gereed zijn, op dit punt hetzelfde blijft, dan hebben gebouweigenaren keuzevrijheid. Dit heeft ook de voorkeur van de gemeente. Als er een warmtenet komt bekend dit dat gebouweigenaren ook kunnen kiezen voor een elektrische warmtepomp. Mogelijk mag de gemeente hier wel voorwaarden aan stellen. De gemeente maakt deze voorwaarden tijdig bekend: uiterlijk bij het vaststellen van het uitvoeringsplan voor de buurt. Het is op een gegeven moment niet meer mogelijk om aangesloten te blijven op het aardgas.

Modellen

Een aanwezige vroeg of de modellen die gehanteerd zijn om de warmtekaart te maken afhankelijk zijn van de energieprijzen en zo ja, wat dat betekent voor de uitkomsten. Alle energiemodellen doen aannames over een gemiddelde stijging van de energieprijzen. Hoogstwaarschijnlijk hebben de rekenmodellen die gebruikt zijn geen rekening gehouden met de huidige prijsstijging. Als modellen dat wel zouden hebben verwerkt, zou het als effect hebben dat aardgasvrije opties sneller rendabel worden. Kanttekening daarbij is dat we zien dat de hogere aardgasprijzen ook leiden tot prijsstijgingen bij warmte en elektra, dus het effect is waarschijnlijk ook weer niet heel groot. Daarbij gaan wij uit van het ontkoppelen van de aardgasprijs en het tarief voor warmte zoals aangekondigd door de Rijksoverheid.

Afsluitdatum aardgas

Een aanwezige vroeg wanneer in Capelle aan den IJssel het aardgas volledig wordt afgesloten. De einddatum kan per gebied verschillen. Volgens de landelijke afspraken moeten in 2050 alle gebouwen in Nederland aardgasvrij zijn.

Informereren Capellenaren

Een aanwezige deed de suggestie om Capellenaren ook op kleinere schaal te informeren. Die suggestie nemen wij graag over. Zo sluit de gemeente op uitnodiging van het WOP-bestuur op 23 februari 2022 aan bij de WOP-vergadering in 's-Gravenland. Daarnaast starten wij in het voorjaar een publiekscampagne over aardgasvrij. Wilt u de gemeente ook uitnodigen voor een bijeenkomst over de warmtetransitie in uw buurt of wijk? U kunt ons uitnodigen via duurzaam@capelleaandenijssel.nl.

Niet voor iedereen

Een aanwezige sprak haar zorgen uit of de warmtetransitie voor iedereen mee te maken is. Niet iedereen kan de investeringen in isolatie of een warmtepomp betalen, heeft ruimte in huis voor de alternatieve installaties of heeft een verhuurder die wil investeren. Dit zijn terechte aandachtspunten. Wij zoeken naar een manier om de warmtetransitie voor iedereen te laten werken. Hier wordt ook landelijk over nagedacht en er zijn al een aantal financiële regelingen gemaakt.

Hybride warmtepompen

Een aanwezige gaf aan blij te zijn met de hybride warmtepomp in huis, maar anderen wezen op het hogere elektriciteitsverbruik en dat je daarvoor niet op elke woning zonnepanelen kunt plaatsen. Dit zijn terechte aandachtspunten die we ook gaan meenemen in onze communicatie over hybride warmtepompen.

Verkenning Florabuurt en omgeving

Meerdere aanwezigen wonen in dit gebied en vroegen zich af wat de verkenning betekent. In dit gebied (Florabuurt, Molenbuurt, Akker/Haagwinde, Bloemenbuurt Oost en Bloemenbuurt West) verkent de gemeente samen met de gemeente Rotterdam en woningcorporaties Woonstad en Havensteder of de realisatie van een warmtenet haalbaar is. Daarbij is voor de gemeente Capelle aan den IJssel een woonlastenneutrale overstap het uitgangspunt. Wij verwachten dat hier in de tweede helft van dit jaar meer over bekend is.